

---

---

**Jesús Vallejo Mejía**

Ex-Magistrado de La Corte Suprema de Justicia.

Profesor en la Facultad de Derecho de  
la Universidad Pontificia Bolivariana

# Manual de Obligaciones

**2a. edición 1992**

**BIBLIOTECA JURIDICA**



# INDICE GENERAL

	Página
PROEMIO .....	5

## CAPITULO I NOCIONES INTRODUCTORIAS

1. CONCEPTO DE OBLIGACION .....	11
2. REGIMEN LEGAL DE LAS OBLIGACIONES .....	17
3. EVOLUCION DEL DERECHO DE OBLIGACIONES .....	20

## CAPITULO II FUENTES DE LAS OBLIGACIONES

1. INTRODUCCION .....	29
2. EL TEMA DE LAS FUENTES EN EL CODIGO CIVIL .....	29
3. ANTECEDENTES DE LA CLASIFICACION TRADICIONAL .....	30
4. CRITICA DE LA CONCEPCION TRADICIONAL .....	33

5. APROXIMACION A OTRAS  
CLASIFICACIONES POSIBLES ..... 34

**CAPITULO III  
EL NEGOCIO JURIDICO**

1. INTRODUCCION ..... 41  
2. DEFINICION ..... 43  
3. EL NEGOCIO JURIDICO SEGUN BETTI ..... 45  
4. CLASIFICACION DE LOS CONTRATOS ..... 46  
5. CONTRATOS UNILATERALES Y  
BILATERALES ..... 48  
6. CONTRATOS ONEROSOS Y GRATUITOS ..... 49  
7. CONTRATOS PRINCIPALES Y ACCESORIOS ..... 52  
8. CONTRATOS CONSENSUALES, SOLEMNES  
Y REALES ..... 53  
9. CONTRATOS DE EJECUCION INSTANTANEA,  
SUCESIVA, PERIODICA Y DIFERIDA ..... 54  
10. CONTRATOS PREESTIPULADOS Y  
DE ADHESION ..... 57  
11. CONTRATOS INDIVIDUALES Y COLECTIVOS ..... 58  
12. CONTRATOS NOMINADOS E INNOMINADOS ..... 58  
13. CONTRATOS CIVILES, COMERCIALES,  
ADMINISTRATIVOS Y LABORALES ..... 59  
14. GRUPOS DE CONTRATOS.... ..... 61  
15. ELEMENTOS DEL CONTRATO ..... 64

**CAPITULO IV  
LA CAPACIDAD NEGOCIAL**

1. CONCEPTO ..... 69  
2. INCAPACIDADES GENERALES ..... 70  
3. INCAPACIDADES PARTICULARES ..... 72  
4. LA CAPACIDAD Y EL CONTRATO ..... 74

5. CONVENCIONES SOBRE CAPACIDAD .....	74
---------------------------------------	----

**CAPITULO V****LA VOLUNTAD EN LOS NEGOCIOS JURIDICOS**

1. INTRODUCCION .....	79
2. SINOPSIS HISTORICA DE LA AUTONOMIA DE LA VOLUNTAD .....	80
3. LA AUTONOMIA DE LA VOLUNTAD EN EL DERECHO COLOMBIANO .....	84
4. LA VOLUNTAD INTIMA DE LAS PARTES .....	89
5. LA DECLARACION DEL CONSENTIMIENTO .....	92
6. DISCORDANCIAS ENTRE LA VOLUNTAD Y SU DECLARACION .....	94
7. LA SIMULACION .....	95
8. LA FORMACION DEL CONSENTIMIENTO: OFERTA Y POLICITACION .....	99
9. EL PRECONTRATO .....	102
10. LA REPRESENTACION .....	104
11. EL AUTOCONTRATO .....	113
12. VICIOS DEL CONSENTIMIENTO .....	115
13. EL ERROR .....	115
14. EL ERROR DE DERECHO .....	116
15. EL ERROR DE HECHO .....	118
a. Error sobre la especie de acto o contrato que se ejecuta o celebra .....	118
b. Error sobre la identidad específica de la cosa de que se trate .....	119
c. Error sobre la sustancia o calidad esencial del objeto .....	120
d. Error sobre cualidades accidentales del objeto .....	122
e. Error acerca de la persona .....	123
f. Error en la causa .....	123
16. EL ERROR COMUN .....	124

	Página
17. LA FUERZA .....	125
18. EL DOLO .....	127

**CAPITULO VI  
EL OBJETO DEL NEGOCIO JURIDICO**

1. CONCEPTO .....	133
2. OBJETO DEL CONTRATO .....	134
3. EL CONTENIDO DE LA OBLIGACION .....	136
A. Obligaciones de dar o entregar cosa material .....	136
1o. Existencia de la cosa .....	137
2o. La cosa debe estar en el comercio .....	137
3o. Determinación de la cosa.....	138
4o. Idoneidad de la cosa respecto al negocio.....	140
5o. Titularidad del derecho .....	140
B. Obligaciones de ejecutar un hecho u observar una abstención.....	141
1. Determinación de la conducta debida.....	141
2. Posibilidad de la conducta debida.....	142
3. Licitud de la conducta debida .....	142
4. Personalidad del hecho promedio .....	142
C. Obligaciones relativas a cosas incorporeales .....	143

**CAPITULO VII  
TEORIA DE LA CAUSA**

1. INTRODUCCION .....	147
2. LA NOCION DE CAUSA.....	148
3. LA TEORIA CLASICA DE LA CAUSA (LA CAUSA- CONTRAPARTIDA) .....	150
4. EL NEOCAUSALISMO: LA CAUSA- MOTIVO .....	152
5. LA NOCION DE CAUSA EN EL CODIGO DE BELLO .....	154

	Página
6. IMPORTANCIA DE LA NOCION DE CAUSA EN EL CODIGO CIVIL .....	158
A. Importancia de la causa en la formación del negocio jurídico .....	158
1o. La causa real .....	158
2o. La causa lícita .....	161
B. La causa y la ejecución del negocio.....	161
7. LOS NEGOCIOS ABSTRACTOS .....	162

**CAPITULO VIII  
FORMAS Y SOLEMNIDADES DE  
LOS NEGOCIOS JURIDICOS**

1. INTRODUCCION .....	169
2. LA ESCRITURA PUBLICA .....	170
3. LOS ACTOS QUE REQUIEREN ESCRITURA PUBLICA .....	173
4. ACTOS QUE REQUIEREN ADEMAS EL REGISTRO .....	176
5. ESCRITURAS PRIVADAS .....	177
6. EFECTOS JURIDICOS DE LAS SOLEMNIDADES .....	177

**CAPITULO IX  
EFECTOS DE LOS NEGOCIOS JURIDICOS**

1. CONCEPTO .....	181
2. EL CONTRATO, LEY PARA LAS PARTES' .....	183
3. LA INMUTABILIDAD DEL CONTRATO .....	184
4. TEORIA DE LA IMPREVISION .....	186
5. RELATIVIDAD DE LOS EFECTOS DEL CONTRATO .....	189
6. LA ESTIPULACION O PROMESA POR OTRO .....	191
7. LA ESTIPULACION PARA OTRO .....	193

**CAPITULO X  
SANCION DE LOS NEGOCIOS JURIDICOS**

1. INTRODUCCION .....	197
2. INEXISTENCIA.....	198
3. INEFICACIA .....	200
4. NULIDAD ABSOLUTA .....	201
5. NULIDAD RELATIVA .....	204
6. EFECTOS DE LA DECLARACION DE NULIDAD....	207
7. CONVERSION DE LOS ACTOS JURIDICOS.....	209
8. INOPONIBILIDAD DE LOS ACTOS JURIDICOS ....	211
9. RESCISION POR LESION .....	211
A. Casos en que la lesión genera rescisión	
1. Compraventa y permuta de bienes raíces .....	213
2. Partición de bienes .....	215
3. Aceptación de asignaciones sucesorales .....	215
B. Casos en que la lesión da lugar al reajuste del contrato	
1. Compraventa y permuta de inmuebles.....	216
2. Cláusula Penal.....	216
3. Hipoteca .....	217
4. Intereses en el mutuo y la anticresis .....	217

**CAPITULO XI  
LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL**

1. LOS DOS GRANDES AMBITOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL.....	221
2. IMPORTANCIA DE LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL .....	225
3. EL REGIMEN JURIDICO DE LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL .....	227
4. LOS ELEMENTOS DE LA RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL .....	228

5. LOS HECHOS GENERADORES DE RESPONSABILIDAD .....	230
6. RESPONSABILIDAD POR EL HECHO PROPIO .....	230
7. RESPONSABILIDAD POR HECHOS PUNIBLES ....	231
8. RESPONSABILIDAD POR OTROS HECHOS DOLOSOS O CULPOSOS .....	234
9. RESPONSABILIDAD POR ACTIVIDADES PELIGROSAS .....	238
10. EL ABUSO DEL DERECHO .....	244
11. RESPONSABILIDAD POR PERTURBACIONES DE VECINDARIO .....	247
12. RESPONSABILIDAD INDIRECTA POR EL HECHO AJENO .....	250
13. RESPONSABILIDAD POR EL HECHO DE LAS COSAS .....	254
A. Daño causado por los animales.....	255
B. Daño causado por un animal fiero .....	256
C. Daños ocasionados por la ruina de un edificio .....	256
D. Daño causado por cosa que cae o se arroja de la parte superior de un edificio .....	258
E. Daño causado por otras cosas .....	258
14. LA RELACION DE CAUSALIDAD .....	260
15. LAS CAUSALES DE EXONERACION .....	263
16. EL DAÑO Y SU REPARACION .....	265

## CAPITULO XII

### OTRA FUENTES DE LAS OBLIGACIONES

1. INTRODUCCION .....	269
2. AGENCIA OFICIOSA .....	269
3. PAGO DE LO NO DEBIDO .....	273
4. ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA.....	277

**CAPITULO XIII  
CLASIFICACION DE LAS OBLIGACIONES**

1. INTRODUCCION .....	283
2. OBLIGACIONES CIVILES Y NATURALES .....	284
3. OBLIGACIONES CONDICIONALES .....	287
A. Efectos de la condición pendiente .....	290
B. Efectos de la condición fallida .....	291
C. Efectos de la condición cumplida .....	292
4. OBLIGACIONES MODALES .....	293
5. OBLIGACIONES A PLAZO .....	296
6. OBLIGACIONES ALTERNATIVAS .....	296
7. OBLIGACIONES FACULTATIVAS .....	301
8. OBLIGACIONES SOLIDARIAS .....	302
A. Solidaridad activa .....	303
B. Solidaridad pasiva .....	304
9. OBLIGACIONES INDIVIDUALES .....	306

**CAPITULO XIV  
CUMPLIMIENTO Y EXTINCION DE LAS OBLIGACIONES**

1. EFECTO DE LAS OBLIGACIONES .....	313
2. LA SOLUCION O PAGO EFECTIVO .....	314
3. PAGO POR DEUDOR Y POR TERCERO .....	323
4. MODALIDADES ESPECIALES DEL PAGO .....	325
A. Pago por consignación .....	325
B. Pago con subrogación .....	326
C. Pago por cesión de bienes o acción ejecutiva del acreedor o acreedores .....	328
D. Pago con beneficio de competencia .....	328
E. Pago con Títulos Valores .....	329
5. OTROS MODOS DE EXTINGUIR LAS OBLIGACIONES .....	330
6. LA NOVACION .....	331

	Página
7. LA DELEGACION .....	336
8. LA REMISION .....	338
9. COMPENSACION .....	339
10. CONFUSION .....	341
11. IMPOSIBILIDAD DE EJECUCION .....	342
12. PRESCRIPCION EXTINTIVA .....	344

**CAPITULO XV**  
**INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES**

1. CONSIDERACIONES GENERALES .....	349
2. MODALIDADES DEL INCUMPLIMIENTO .....	349
3. TEORIA DE LA MORA .....	351
4. IMPUTABILIDAD DEL INCUMPLIMIENTO .....	353
5. EXONERACION DEL DEUDOR POR LA PRUEBA DE LA DILIGENCIA Y CUIDADO .....	356
6. EXONERACION DEL DEUDOR POR FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO .....	358
7. TEORIA DE LOS RIESGOS .....	360
8. RESPONSABILIDAD CONTRACTUAL OBJETIVA .....	364
9. LA MORA DEL ACREEDOR .....	365
10. EFECTOS DE LA RESPONSABILIDAD DEL DEUDOR .....	366
11. EJECUCION FORZADA DE LA OBLIGACION .....	366
12. EJECUCION POR EQUIVALENCIA .....	368
13. LA ACCION RESOLUTORIA .....	369
14. LA EXCEPCION DEL CONTRATO NO CUMPLIDO .....	373
15. EL DERECHO DE RETENCION .....	374
16. LA INDEMNIZACION DE PERJUICIOS .....	383
17. EL DAÑO MORAL .....	383
18. EL DAÑO PATRIMONIAL .....	384
19. ESTIMACION JUDICIAL DE LOS PERJUICIOS .....	388

	Página
20. ESTIMACION LEGAL DE LOS PERJUICIOS .....	388
21. ESTIMACION CONVENCIONAL DE LOS PERJUICIOS (LA CLAUSULA PENAL) .....	395
22. LAS ARRAS .....	397

**CAPITULO XVI  
DERECHOS AUXILIARES DE LOS ACREEDORES**

1. NOCIONES GENERALES .....	401
2. MEDIDAS CONSERVATORIAS DEL PATRIMONIO DEL DEUDOR .....	403
3. REINTEGRO DE BIENES AL PATRIMONIO DEL DEUDOR .....	406
4. LA ACCION PAULIANA .....	406
5. NULIDAD DE LOS ACTOS DEL DEUDOR CONCURSADO .....	409
6. REVOCATORIA DE ACTOS DEL COMERCIANTE DECLARADO EN QUIEBRA .....	410
7. LA REVOCATORIA EN LOS CONCORDATOS .....	415
8. SUSTITUCION DEL DEUDOR POR SUS ACREEDORES .....	416

**CAPITULO XVII  
PRELACION DE CREDITO**

1. INTRODUCCION .....	421
2. CREDITOS PRIVILEGIADOS DE LA PRIMERA CLASE .....	422
3. CREDITOS PRIVILEGIADOS DE LA SEGUNDA CLASE .....	424
4. CREDITOS PREFERENCIALES DE LA TERCERA CLASE .....	425
5. CREDITOS PREFERENCIALES DE LA CUARTA CLASE .....	426

**CAPITULO XVIII  
TRANSFERENCIA DE LAS OBLIGACIONES**

1. INTRODUCCION .....	431
2. MODALIDADES DE TRANSFERENCIA DE LAS OBLIGACIONES .....	433
3. LA CESION DE CREDITOS .....	435
A. Entre las partes .....	436
B. Respecto del deudor y de terceros.....	437
4. CESION DE DERECHOS LITIGIOSOS .....	438
5. REMATE DE CREDITOS .....	441
6. CESION DE CONTRATOS .....	442
A. Entre las partes .....	444
B. Respecto del contratante cedido y de terceros .....	446
7. ASUNCION DE DEUDA .....	447